

KOSZTORYS INWESTORSKI
kod CPV 45000000-7 roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Remont balkonów i montaż daszków
ADRES INWESTYCJI : ul. Cicha 2, 07-320 Małkinia Górna
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko - Własnościowa "Nasz Dom"
ADRES INWESTORA : ul. Lipowa 4 Ostrów Mazowiecka

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko - Własnościowa "Nasz Dom"
DATA OPRACOWANIA : 16.03.2017 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

INWESTOR : SM „Nasz Dom” Ostrów Maz.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
NR 8 Remont balkonów i montaż daszków ul. Cicha 2					
1 Rusztowania					
1.1	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m [(0.80+0.80+3)*1.31]*15	m ² m ²	 90.390	 RAZEM
					90.390
1.2	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 90.39	m ² m ²	 90.390	 RAZEM
					90.390
1.3	KNNR 2 1506-01	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15 m 90.39	m ² m ²	 90.390	 RAZEM
					90.390
1.4	kalk. własna	Praca rusztowań- rusztowania zewn. ramowe-rurowe RR-1/30 do 15 m 1 kpl - (przyjęto - 1m-g)- wyliczenia indywidualne 1	m-g m-g	 1.000	 RAZEM
					1.000
2 Roboty rozbiórkowe					
2.1	KNNR 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek gresowych - balkonów (0.60*2.50)*4+(0.80*2.50)*16	m ² m ²	 38.000	 RAZEM
					38.000
2.2	KNNR 3 0801-03	Demontaż starej szlichty cement. gr 5 cm -balkony i boki płyt balkonowych (0.60*2.50)*4+(0.80*2.50)*16+12.06	m ² m ²	 50.060	 RAZEM
					50.060
2.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich itp.z blachy nie nadającej się do użytku balkony: {(0.15*0.60)*2}*4+(0.15*2.50)*16+{(0.15*0.80)*2}*16+(0.15*2.5)*4	m ² m ²	 12.060	 RAZEM
					12.060
2.4	KNR-W 4-01 0109-01	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (grunt kat. I-II) (38.00*0.06)+(12.06*0.01)+(38.00*0.05+12.06*0.05)	m ³ m ³	 4.904	 RAZEM
					4.904
2.5	KNR-W 4-01 0109-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 4 (38.00*0.06)+(12.06*0.01)+(38.00*0.05+12.06*0.05)	m ³ m ³	 4.904	 RAZEM
					4.904
3 Balkony					
3.1	KNR 4-01 1212-06 (analogia)	Zabezpieczenie zbrojenia (odkrytego) przed korozją izolacje powłokowe(przyjęto 10 % ubytków) 9.200	m ² m ²	 9.200	 RAZEM
					9.200
3.2	KNR 4-01 0203-12 (analogia)	Uzupełnienie betonu w płytach balkonowych (od spodu) renowacje wykonać ręcznie wg systemu do naprawy elementów betonowych CERESIT CD 25 - gr. ok. 2,5 cm (przyjęto 10% ubytków) (0.60*2.50)*4+(0.80*2.50)*16*0.10	m ² m ²	 9.200	 RAZEM
					9.200
3.3	KNR K-01 0108-01	Ręczna reprofiliacypowierzchni płyt balkonowych CERESIT CN 83 (wyrównanie posadzki) gr. 10 mm (0.60*2.50)*4+(0.80*2.50)*16	m ² m ²	 38.000	 RAZEM
					38.000
3.4	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z emulsji asfalt. - pierwsza warstwa 38.00	m ² m ²	 38.000	 RAZEM
					38.000
3.5	NNRNKB 202 0618-02	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.do 5 m2 (0.60*2.50)*4+(0.80*2.50)*16	m ² m ²	 38.000	 RAZEM
					38.000
3.6	KNR 4-01 0203-08 analogia	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu B20 na drobnym kruszywie-warstwa betonowa balkonów -grubości 6 cm (0.60*2.40*0.06)*4+(0.70*2.40*0.06)*16	m ³ m ³	 1.958	 RAZEM
					1.958
3.7	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie drutem fi 6 (0.60*2.50)*4+(0.80*2.50)*16	m ² m ²	 38.000	 RAZEM
					38.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
3.8	KNR 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad z prętów (0.60*2+2.50)*0.90*4+(0.80*2+2.50)*0.90*16	m ² m ²	 72.360	
				RAZEM	72.360
3.9	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS STOPTER LUB BOLIX 38.00	m ² m ²	 38.000	
				RAZEM	38.000
3.10	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system ATLAS STOPTER LUB BOLIX - przyklejenie warstwy siatki od spodu balkonu (0.60*2.50*4)+(0.60*2+2.50)*0.10*4+(0.80*2.50*16)+(0.80*2+2.50)*0.10*16	m ² m ²	 46.040	
				RAZEM	46.040
3.11	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych narożnikiem z siatką (0.60*2+2.50)*4+(0.80*2+2.50)	m m	 18.900	
				RAZEM	18.900
3.12	KNR 0-23 0933-01	Nalóżenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej o gr 1.5 mm wyk. ręcznej 38.00	m ² m ²	 38.000	
				RAZEM	38.000
3.13	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z mineralnych tynków dekor.Ceresit CT 35 o fakturze baranek gr. 1.5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome (spody balkonów) 38.00	m ² m ²	 38.000	
				RAZEM	38.000
3.14	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej (0.60*2+2.50)*0.18*4+(0.80*2+2.50)*0.18*16	m ² m ²	 14.472	
				RAZEM	14.472
3.15	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową-spody balkonów 38.00	m ² m ²	 38.000	
				RAZEM	38.000
3.16	kalk. własna	Montaż daszków balkonowych na konstrukcji aluminiowej (jednostopowe) o wym. 0.80m x 2,50m 4	szt szt	 4.000	
				RAZEM	4.000